

## GESAMTÜBERSICHT - MIETSPIEGEL

der GRUND-Idee Immobilien - Management & Consulting GmbH in 68766 Hockenheim, Heinrich-Böll-Straße 24  
Telefon: 06205/9438-0 | Telefax 06205/9438-90 | E-Mail info@grund-i.de

Senioren-Zentrum Stutensee-Friedrichstal, Magdeburger Str. 1 -betreute Wohnanlage-



Stand: 01.10.2024

### Übersicht der Wohnungen, Mieten, Nebenkostenvorauszahlungen

Wohnung Typ	Wohnung Nr.	Wohnfläche		monatliche Kaltmiete		aktuelle mtl. Nebenkostenvorauszahlung
A	01	58,65 m <sup>2</sup>		511,00 €		177,00 €
B	02, 03, 06, 07, 10, 11, 14, 15, 18, 19, 22, 23	60,33 m <sup>2</sup>		525,00 €		180,00 €
C	04, 05, 12, 13, 20, 21	64,98 m <sup>2</sup>		566,00 €		195,00 €
D	08	60,06 m <sup>2</sup>		523,00 €		180,00 €
E	09, 17	62,89 m <sup>2</sup>		548,00 €		189,00 €
F	16, 24	70,19 m <sup>2</sup>		611,00 €		210,00 €

Bei Abschluss eines Mietvertrages ist eine Kautions in Höhe von 3 Monatskaltmieten vor Mietantritt zur Zahlung fällig.