

GESAMTÜBERSICHT - MIETSPIEGEL

der GRUND-Idee Immobilien - Management & Consulting GmbH in 68766 Hockenheim, Heinrich-Böll-Straße 24
Telefon: 06205/9438-0 | Telefax 06205/9438-90 | E-Mail info@grund-i.de



Senioren-Zentrum Stutensee-Friedrichstal, Magdeburger Str. 1a - betreute Wohnanlage -

Stand: 01.03.2020

Übersicht der Wohnungen, Mieten, Nebenkostenvorauszahlungen

Wohnung Typ	Wohnung Nr.	Wohnfläche	monatliche Kaltmiete	Mietstaffel ab 01.10.2021	Mietstaffel ab 01.10.2024	aktuelle mtl. Nebenkostenvorauszahlung
A	01	66,89 m ²	546,00 €	556,00 €	582,00 €	121,00 €
B	02, 03, 06, 07, 10	73,19 m ²	597,00 €	608,00 €	637,00 €	132,00 €
C	04	68,34 m ²	557,00 €	568,00 €	595,00 €	123,00 €
D	05, 09	71,16 m ²	580,00 €	591,00 €	620,00 €	128,00 €
E	08, 12	78,15m ²	637,00 €	649,00 €	680,00 €	141,00 €

Bei Abschluss eines Mietvertrages ist eine **Kaution** in Höhe von **3 Monatskaltmieten** vor Mietantritt zur Zahlung fällig.

Im Mietvertrag kann eine **Staffelmiete** vereinbart sein.